

ZONA CAMPESTRE

## PLAYA MARACAIBO

La zona turística de Maracaibo es uno de los referentes de la zona en cuanto al turismo costero, brinda una experiencia única y al mismo tiempo es un área de oportunidad para negocios que pudieran emerger.

Carretera a Maracaibo



# MASTER PLAN

El proyecto cuenta con las principales áreas que se dividen en 3, la zona Campestre, Residencial y Comercial, con características propias

- **ZONA CAMPESTRE:** Lotes de 600.00 m<sup>2</sup>
- **ZONA COMERCIAL:** Lotes de 2,500.00 m<sup>2</sup>
- **ZONA RESIDENCIAL:** Lotes de 200.00m<sup>2</sup>



**BOULEVARD PRINCIPAL**  
con civlovía y paisajismo

ZONA COMERCIAL

ZONA RESIDENCIAL

## PLAZA DEPORTIVA

La Plaza Deportiva es uno de los puntos importantes del proyecto al ser uno de los equipamientos urbanos más útiles para mantener un nivel de vida balanceado con un estilo saludable y tranquilo.

## PLAZA DE LAS TORTUGAS

La Plaza de las Tortugas es un proyecto a mediano plazo que forma parte del proyecto en el cual se desarrollará un nuevo foco económico con una plaza de libre tránsito al mar, con una serie de locales enfocados a mejorar exponencialmente el comercio.

Colonia Emiliano Zapata

